



140 000 €

- 1
- 34 m²



APPARTEMENT 2 PIÈCES - 34 M² - LA ROCHE-SUR-FORON

<https://faucignyimmo.mp2i-solutions.fr>

En plein coeur de la commune de La Roche sur Foron, à seulement 25 minutes de Genève, découvrez cet appartement type 2 d'une surface habitable de 30 m² situé au 4ème étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine ouverte sur séjour, d'une chambre et d'une salle d'eau. Un bien idéal [...]



Barril Alexandre

Faucigny Immobilier

Equipements de cet appartement



Chambres: 1	Exposition: Sud
Superficie, m²: 34 m²	Étage: 4
Nombre de pièces: 2	Nombre de balcons: 1
Nombre de caves: 1	Nombre de salles d'eau: 1
Surface Carrez: 34.47	Surface séjour: 14.5
Nombre de WC: 1	Nombre d'étages intérieurs: 1
Accès handicapés: 1	

Caractéristiques techniques

Type de chauffage: Individuel	Énergie de chauffage: Electricité
Mode de chauffage: Convecteur	

Caractéristiques juridiques et financières

Taxe foncière: 400 €	Nombre de lots: 30
Statut syndic: Professionnel	

Caractéristiques de la propriété

Ascenseur: Oui	Nombre d'étages: 5
-----------------------	---------------------------

Diagnostics énergétiques

Dépense énergie min (€): 850	Dépense énergie max (€): 1200
Année DPE: 2025-08-13	

Mentions légales



Mentions légales: Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://georisques.gouv.fr> Le prix de vente est affiché hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Alexandre Barril représentant de la SARL AJPRO dont le siège social se situe 88 Place des Arcades 74800 Saint Pierre en Faucigny - titulaire de la carte professionnelle CPI CPI74012018000025170 - CCI de La Haute Savoie le 24/01/2024 - immatriculée au RCS de Annecy sous le n°835113440 - immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Annecy sous le n°835113440. Siège social du mandant : effiCity, 48 avenue de Villiers - 75017 PARIS - Société par Actions Simplifiée, société au capital de 132 373,05 euros, immatriculée au RCS Paris 497 617 746 et titulaire de la Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 - CCI Paris IDF - Caisse de Garantie : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris

