



SOUS OFFRE

515 000 €

MAISON 5 PIÈCES - 119 M² - SAINT-PIERRE-EN-FAUCIGNY

<https://faucignyimmo.mp2i-solutions.fr>

- 4
- 1
- 119 m²

Maison contemporaine 2022 - 119 m² - Vue montagnes - Saint-Pierre-en-Faucigny Située dans un secteur calme et résidentiel, découvrez cette maison contemporaine construite en 2022, alliant confort moderne et cadre de vie agréable avec vue dégagée sur les montagnes. Description du bien Superficie habitable : 119 m² Parcelle : terrain clos et paysagé Exposition : [...]



Jérémy MORAGA
+33668036403

Equipements de cet appartement



Chambres: 4	Salles de bains: 1
Exposition: Sud, Est	Superficie, m²: 119 m²
Nombre de pièces: 5	Nombre de terrasses: 1
Places parking extérieur: 3	Nombre de salles d'eau: 1
Nombre de garages: 1	Surface séjour: 40
Surface terrasse (m²): 45	Nombre d'étages intérieurs: 2
Accès handicapés: 1	Surface terrain (m²): 524

Caractéristiques techniques

Type de chauffage: Individuel	Énergie de chauffage: Electricité
Mode de chauffage: Pompe à chaleur	

Caractéristiques juridiques et financières

Statut syndic: Professionnel

Caractéristiques de la propriété

Année de construction: 2022

Diagnostics énergétiques

Dépense énergie min (€): 1500	Dépense énergie max (€): 2000
Année DPE: 2025-08-26	

Détails du bâtiment

Nombre de places de garage: 1



Mentions légales

Mentions légales: Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://georisques.gouv.fr> Le prix de vente est affiché hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Les honoraires sont à la charge du vendeur. JérémY Moraga - El - est Agent Commercial mandataire en immobilier, immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Thonon-les-Bains sous le n°944370733. Siège social du mandant : effiCity, 48 avenue de Villiers - 75017 PARIS - Société par Actions Simplifiée, société au capital de 132 373,05 euros, immatriculée au RCS Paris 497 617 746 et titulaire de la Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 - CCI Paris IDF - Caisse de Garantie : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris

