



420 000 €

MAISON 6 PIÈCES - 241.71 M² - GLIÈRES-VAL-DE-BORNE

<https://faucignyimmo.mp2i-solutions.fr>

- 4
- 2
- 241.71 m²

Glières Val de Borne, superbe maison d'architecte d'une surface habitable de 241 m² et d'une surface totale de 357 m². Au rez-de-chaussée vous serez accueilli par un vaste séjour baigné de lumière grâce à une immense baie vitrée. Une cuisine séparée, deux chambres, un dressing et une salle de bain viennent compléter cet espace de [...]



Barril Alexandre

Faucigny Immobilier

Equipements de cet appartement



Chambres: 4
Exposition: Sud, Ouest
Nombre de pièces: 6
Nombre de terrasses: 2
Places parking extérieur: 5
Surface balcon (m²): 12.1
Surface Carrez: 241.71
Cheminée: 1
Nombre d'étages intérieurs: 3

Salles de bains: 2
Superficie, m²: 241.71 m²
Nombre de balcons: 1
Places parking intérieur: 2
Nombre de caves: 2
Nombre de garages: 1
Surface séjour: 40.49
Surface terrasse (m²): 43.5
Surface terrain (m²): 2668

Caractéristiques techniques

Type de chauffage: Individuel
Mode de chauffage: Au sol
Énergie de chauffage: Electricité

Caractéristiques juridiques et financières

Taxe foncière: 1 400 €
Statut syndic: Professionnel

Caractéristiques de la propriété

Année de construction: 1980

Diagnostics énergétiques

Dépense énergie min (€): 9270
Dépense énergie max (€): 12590
Année DPE: 2023-07-27



Détails du bâtiment

Nombre de places de garage: 1

Mentions légales

Mentions légales: Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://georisques.gouv.fr> Le prix de vente est affiché hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Alexandre Barril représentant de la SARL AJPRO dont le siège social se situe 88 Place des Arcades 74800 Saint Pierre en Faucigny - titulaire de la carte professionnelle CPI CPI74012018000025170 - CCI de La Haute Savoie le 24/01/2024 - immatriculée au RCS de Annecy sous le n°835113440 - immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Annecy sous le n°835113440. Siège social du mandant : effiCity, 48 avenue de Villiers - 75017 PARIS - Société par Actions Simplifiée, société au capital de 132 373,05 euros, immatriculée au RCS Paris 497 617 746 et titulaire de la Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 - CCI Paris IDF - Caisse de Garantie : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris

