



545 000 €

MAISON 8 PIÈCES - 213.56 M² - GLIÈRES-VAL-DE-BORNE

<https://faucignyimmo.mp2i-solutions.fr>

- 6
- 1
- 213.56 m²

Au coeur du charmant village du Petit-Bornand, découvrez cette authentique maison de caractère, construite en 1880 et rénovée en 2016, alliant cachet de l'ancien et confort moderne. D'une surface totale de 213 m², elle se compose d'une habitation principale de 167 m² et d'un appartement indépendant de 46 m², idéal pour accueillir famille, amis ou [...]



Barril Alexandre

Faucigny Immobilier

Equipements de cet appartement



Chambres: 6

Exposition: Sud

Nombre de pièces: 8

Places parking extérieur: 5

Nombre de salles d'eau: 2

Nombre de WC: 3

Surface terrain (m²): 1150

Salles de bains: 1

Superficie, m²: 213.56 m²

Nombre de terrasses: 1

Nombre de caves: 1

Surface séjour: 23.06

Nombre d'étages intérieurs: 3

Caractéristiques techniques

Type de chauffage: Individuel

Énergie de chauffage: Bois

Caractéristiques juridiques et financières

Statut syndic: Professionnel

Caractéristiques de la propriété

Année de construction: 1880

Diagnostics énergétiques

Dépense énergie min (€): 2400

Dépense énergie max (€): 3330

Année DPE: 2025-05-16

Mentions légales



Mentions légales: Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <http://georisques.gouv.fr> Le prix de vente est affiché hors frais de notaire, d'enregistrement et de publicité foncière. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Alexandre Barril représentant de la SARL AJPRO dont le siège social se situe 88 Place des Arcades 74800 Saint Pierre en Faucigny - titulaire de la carte professionnelle CPI CPI74012018000025170 - CCI de La Haute Savoie le 24/01/2024 - immatriculée au RCS de Annecy sous le n°835113440 - immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce de Annecy sous le n°835113440. Siège social du mandant : effiCity, 48 avenue de Villiers - 75017 PARIS - Société par Actions Simplifiée, société au capital de 132 373,05 euros, immatriculée au RCS Paris 497 617 746 et titulaire de la Carte professionnelle CPI 7501 2015 000 002 025 - CCI Paris IDF - Caisse de Garantie : GALIAN Assurances 89 rue de la Boétie 75008 Paris

